

Продается 1-к квартира / вариант № 221034

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 112/4**5 150 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 32,4 м² Жилая: 16,9 м² Кухня: 8,6 м²

Этаж	13
Этажность	17
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже чудесная квартира в ЖК «Венеция» РЕМОНТ: В квартире остается вся мебель и техника на кухне (-холодильник, -варочная панель, -духовой шкаф), мебель в ванной комнате стиральная машина, вся мебель в комнате, шкаф в коридоре, лоджия остеклена, качественная входная дверь. Квартира не требует дополнительных вложений, заезжай и живи! Полностью соответствует фотографиям. ДОМ: Входные группы оборудованы подъемниками для маломобильных людей. Теплый тамбур. Две лифтовые кабины. Холл и этажи в едином стиле. Своя УК низкие коммунальные платежи. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС: Первая очередь ЖК включает три 17-этажных дома, по 3 секции, расположенных друг к другу под углом в 30 градусов. Дома возведены из сборных железобетонных панелей собственного производства со слоем утеплителя. Фасады окрашены в радужные тона, на торцевых стенах изображены фрески с венецианским каналом и гондолами. Территория огорожена, охраняемый двор с системой видеонаблюдения во дворе и доме, наземная парковка. Во дворе трехуровневая подсветка, озеленение деревьями и кустарниками, места для отдыха и прогулок, современные детские площадки - эти детали создают уют и безопасность. ИНФРАСТРУКТУРА: Супермаркеты: «МиниЛента», «Мария-ра», «Магнит», «Ярче», Торговый центр. - офис управляющей компании, продуктовый магазин, школа живописи и керамики «Хорошие мысли», зоотовары, пиццерия располагаются непосредственно в доме - детский сад № 66 и школа № 72 - поликлиника № 16 - удобная транспортная развязка - остановка общественного транспорта «Мост» и «ул. Ясный берег» Благодаря близости к центру города жильцы имеют быстрый доступ к культурно-деловой инфраструктуре: торговые центры, театры, кинозалы и бизнес-центры. ИПОТЕКА: возможна покупка в ипотеку, если нет ипотечного решения помогу оформить ипотеку на выгодных условиях. КОГДА МОЖНО ПОСМОТРЕТЬ: В любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности.

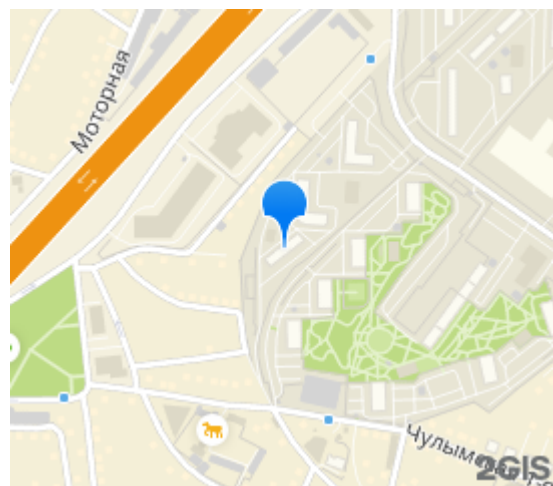
РИЭЛТОР

Новикова Олеся Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-68

Тел.: +7 (383) 255-77-80

e-mail: novikova@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/1-ya-chulymskaya-1124/221034.html