

Продается 1-к квартира / вариант № 219198

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 29

5 590 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 35,0 м² Жилая: 18,0 м² Кухня: 8,9 м²

Этаж	7
Этажность	16
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

1-к квартира, готова к проживанию и сдаче в аренду, 700 метров метро Золотая Нива, правый берег, кирпичная новостройка 2008 года, на этаже 5 квартир и 2 лифта, нет студий совсем. Окна во двор на солнечную сторону, потолки 2, 85 высотой. Стены целиком из кирпича, застройщик КМСС в 2008 году, своя очень дешевая управляющая компания, коммуналка порядка 2-3 тыс в месяц, охраняемая территория из 6 домов, шлагбаум, видеонаблюдение, охрана, детские и спортивные площадки. На территории свой муниципальный детский сад, бассейн, множество продуктовых магазинов. 300 метров до парка Каменка, по прописке школа с кадетскими классами и лицей 113, рядом метро, поликлиники, роддом. Площадь квартиры 35, 9+3 кв. м. лоджия с кирпичными стенами, можно увеличить кухню и сделать панорамное остекление, квартира очень теплая - так как стены кирпич! Сейчас дома из кирпича почти не строят, уникальная квартира, у застройщиков рядом подобные квартиры дороже на миллион без отделки со сдачей через 2-3 года, а также на левом берегу и без метро. Помощь в получении ипотеки, дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР



Ибадов Владимир Ибадович

Тел.: +7 (968) 221-43-87

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: ibadov@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/adriena-lezhena-29/219198.html

