

Продается студия / вариант № 201420

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. Гоголя, 205/1

4 300 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 24,0 м² Жилая: 11,39 м² Кухня: 3,0 м²

Этаж	12
Этажность	25
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

За объект принят аванс! Цена на квартиру снижена, так как встречный вариант подобран. В продаже отличная студия 24 кв. м. в ЖК Расцветай на Гоголя. Дом, построенный лучшим застройщиком города, расположен в районе с развитой инфраструктурой. Отличная транспортная развязка: рядом остановка общественного транспорта, в 15 минутах пешком метро Березовая роща, торговый центр, большой парк Березовая роща, поликлиники детская и взрослая, магазины. Двор озеленен, чистый, ухоженный. Детские площадки оборудованы современными игровыми комплексами. В доме имеется подземный паркинг. Квартира уютная, светлая, с косметическим ремонтом. Осталось смонтировать натяжные потолки. Большая остекленная лоджия - 4, 75 кв. м. Новым владельцам остается кухонный гарнитур с электрической плитой, шкаф в прихожей и стиральная машина. Эта квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Обременений нет, документы готовы к сделке. Вы заинтересовались? Звоните, отвечу на все ваши вопросы, помогу в получении ипотечного решения в любом банке на выгодных для вас условиях, проведу показ.

РИЭЛТОР



Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: keller@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/dzerzhinskiy/gogolya-2051/201420.html



Приложение №1
План квартиры № 113 (или квартиры №12) 12 этаж
(выявление из поэтажного плана дома)



Экспликация к поэтажному плану здания (страница)

Тип квартиры	Этаж	Площадь помещений (по проекту)	Площадь помещений (фактически)	Общая площадь помещений (по проекту)	В т.ч. площадь		Площадь, занятая лестничными клетками (по проекту)	Общая площадь помещений (по проекту)
					Жилая (по проекту)	Нежилая (по проекту)		
113	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
114	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
115	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
116	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
117	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
118	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
119	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
120	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
121	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
122	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
123	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
124	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
125	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
126	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
127	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
128	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
129	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
130	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
131	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
132	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
133	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
134	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
135	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
136	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
137	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
138	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
139	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
140	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
141	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
142	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
143	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
144	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
145	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
146	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
147	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
148	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
149	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
150	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
151	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
152	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
153	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
154	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
155	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
156	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
157	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
158	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
159	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
160	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
161	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
162	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
163	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
164	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
165	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
166	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
167	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
168	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
169	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
170	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
171	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
172	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
173	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
174	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
175	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
176	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
177	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
178	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
179	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
180	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
181	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
182	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
183	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
184	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
185	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
186	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
187	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
188	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
189	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
190	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
191	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
192	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
193	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
194	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
195	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
196	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
197	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
198	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
199	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		
200	12	11,39	11,39	11,39	11,39	0,00		

