

Продается 1-к квартира / вариант № 195282

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Обская, 46/2

7 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 48,0 м² Жилая: 35,0 м² Кухня: 2,0 м²

Этаж	11
Этажность	14
Материал стен	-
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Предлагается к продаже уникальная 2х комнатная студия (апартаменты) именно так написано в документах. Уникальность дома заключается в 17-метровой арке в центре дома и парящем пирсе над рекой, другого такого дома в Новосибирске нет - это ул. Обская дом 46/2. Удачное расположение дома, рядом станция метро «Речной вокзал» и Михайловская набережная, а также все инфраструктурные блага необходимые для жизни. Дом сдан в 2021 году, но квартира без отделки только стяжка пола и штукатурка стен и это даёт возможность реализовать все задуманные идеи в 49 кв. м. общей площади квартиры. В холле дома выполнено всё в едином стиле обратите внимание на фото, а квартира имеет большие панорамные окна и одно с видом на реку. Дворовое пространство выполнено с оригинальным дизайнерским подходом, имеются надземные и подземные автостоянки. Это молодёжный и современный дом для открытых к новому людей и очень выгодная стоимость в сравнении с новостройками в этом районе.

РИЭЛТОР



Патрушева Валентина Николаевна

Тел.: +7 (969) 228-77-57

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: patrusheva_v@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/obskaya-462/195282.html

